

# ÉTUDE DE CAS



## LE MANDAT

Consab, entreprise de Bromont spécialisée dans la conception et la construction de salles blanches et d'environnements contrôlés, s'est vu octroyer le contrat de construire une nouvelle salle blanche pour l'entreprise Apolab (apolab.ca) de Mississauga en Ontario. Le choix de Consab est directement lié à l'exceptionnelle feuille de route de l'entreprise et à la qualité de ses sous-traitants pouvant garantir les plus hauts standards et contrôles de grande précision exigés par l'industrie pharmaceutique.

Plus précisément, l'entrepreneur occupe un rôle central, car la qualité des produits est directement liée au maintien de paramètres précis de la salle blanche comme la température, l'humidité et la pression. Dans ce cas précis, Servisys est intervenu en titre de spécialiste en contrôle afin d'optimiser l'interaction électrique et mécanique des multiples composantes permettant de respecter les consignes requises.

Le principal défi de Servisys en était un de fiabilité (stabilité de la solution implantée), essentielle à la production d'Apolab. De plus, considérant la situation géographique de l'entreprise, la capacité d'intervenir à distance rapidement pour des fins d'analyse et de dépannage s'avérait un élément déterminant.

## LES SOLUTIONS

- Implantation d'un système de contrôle numérique Facility Explorer de Johnson Controls ainsi que d'une unité CVAC haute performance AAON Ecogenia.
- Installation et programmation d'un écran tactile local permettant de superviser les contrôles et les alarmes (sonores et visuelles) pour chaque fonction du système.
- Programmation et graphiques adaptés aux particularités du système permettant d'ajuster les consignes à distance afin de corriger rapidement les écarts tout en évitant de se déplacer.

## LES RÉSULTATS

Un environnement stable qui minimise les arrêts de production et permet de respecter les normes de qualité du client et de l'industrie. Optimisation de la productivité et de la rentabilité. Maximisation de l'autonomie en permettant, du bout des doigts, de modifier les débits et les consignes (température, humidité, pression...) sans avoir à être sur place. Arrêts de production plus courts, diminution des frais associés au déplacement de techniciens en contrôle. Rapport hebdomadaire détaillé permettant d'assurer et de documenter l'historique des conditions de la salle blanche.



## À PROPOS DE SERVISYS

Fondé en 1998, Servisys a vu le jour dans la région de Granby-Bromont pour répondre à la demande grandissante en matière de solutions et de services en régulation automatique et en entretien d'équipements CVAC (chauffage, ventilation, air climatisée) comblant par le fait même un besoin à la suite du désengagement des géants de l'industrie localement.

C'est la vision et la détermination des trois fondateurs de Servisys, jumelées à l'engagement total de tous les employés de l'entreprise à trouver et à implanter des solutions visant à optimiser l'efficacité énergétique et à préserver la valeur des biens immobiliers qui leur sont confiés, qui permettent aujourd'hui à l'entreprise d'occuper une part croissante de l'industrie.



**SERVISYS**

12, RUE DU PACIFIQUE EST,  
BROMONT, QC J2L 1J5  
TÉLÉPHONE : 450 305-6177  
TÉLÉCOPIEUR : 450 534-0704  
WWW.SERVISYS.COM